



**ГУ МВД РФ по Краснодарскому краю
Управление Министерство внутренних
дел Российской Федерации**

по г. Краснодару

(УМВД России по г. Краснодару

Отдел полиции (Прикубанский округ)

350049, г. Краснодар, ул. Гагарина д.103

т. 226-52-22, 226-39-44

от _____ 2021 года № _____

гр. Жилину С.А.

г. Краснодар

ул. Чекистов д.10 кв.153

3236

Сообщаю, что по Вашему обращению в ОП (ПО) УМВД России по г. Краснодару проводились проверка, материал проверки КУСП № 5330 от 09.02.2021г., КУСП № 6210, 6238 от 11.02.2021г. в результате которой, в возбуждении уголовного дела было отказано за отсутствием события какого-либо преступления, на основании п. 1 части первой ст. 24 УПК РФ

Данное решение может быть обжаловано в прокуратуре или суде Прикубанского административного округа г. Краснодара, в установленный законом срок, на основании ст. ст. 124, 125 УПК РФ.

Приложение: постановление об отказе в возбуждении уголовного дела на 3-х листах.

Начальник ОП (ПО)
УМВД России по г. Краснодару
полковник полиции

И.В. Бондарев

«УТВЕРЖДАЮ»

Начальник отдела полиции
(Прикубанский округ)
Управления МВД России
по г. Краснодару
полковник полиции
И.В. Бондарев
«17» февраля 2021 года

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
об отказе в возбуждении уголовного дела

17.02.2021 г.

г. Краснодар

И.о. дознавателя ст. УУП ОП (ПО) УМВД России по г. Краснодару лейтенант полиции Солошич В.А., рассмотрев материал проверки КУСП 5330 от 09.02.2021г., КУСП № 6210, 6238 от 11.02.2021г., по обращению гр. Жилина Сергея Анатольевича, 26.06.1973 года рождения.

УСТАНОВИЛ:

В ОП (ПО) УМВД России по г. Краснодару был зарегистрирован материал проверки по обращению гр. Жилина Сергея Анатольевича, 26.06.1973 года рождения.

В ходе проверки по материалу, было установлено, что ранее в ОП (ПО) УМВД РФ по г. Краснодару поступало аналогичное заявление, в ходе рассмотрения которого, было принято решение об отказе в возбуждении уголовного дела, где из объяснения гр. Жилина С.А., следовало, что он является директором ООО «Офис Бизнес» г. Краснодар, ул. Ковтюха д.62, фактический адрес г. Краснодар, ул. Кореновская д.20. Так же он пояснил, что в ГПК «Энка», расположенном по адресу г. Краснодар, ул. Кореновская д.12, предыдущий директор гр. Гаспарян Алита Муслиевна, арендовала два строения (гаража) №44,45 у гр. Калинина Сергея Владимировича, в 2014 году. Жилин С.А., стал на должность директора в 2019 году. Договор заключен между юридическими лицами. Так около 4-х месяцев ограничивают права организации «Офис Бизнес», а именно, автотранспорт не пускают на территорию ГПК, в связи с чем организация не может выполнить свою работу, а председатель ГПК ничего по данному факту не поясняет. Собственник гаражных боксов № 44, 45 гр. Калинин С.В., ему пояснил, что на основании договора аренды, организация Офис Бизнес обладает всеми правами без исключения, кроме права продажи. Так же он пояснил, что на против арендуемых гаражей были установлены две двухсот литровые бочки для слива ГСМ. В ходе проверки был опрошен гр. Калинин Сергей Владимирович, 29.05.1953 г.р., который пояснил, что он является индивидуальным предпринимателем. Так же у него в собственности имеется два гаража №44,45, расположенных в ГПК «ЭНКА» по адресу г. Краснодар, ул. Кореновская д.12. Так 01.03.2014 года, он сдал в аренду, как индивидуальный предприниматель, вышеуказанные гаражи, на основании договора аренды нежилых помещений №1/4, организации ООО «Офис Бизнес», в лице директора Гаспарян Алиты Мушеговны. Так же у него попросили копию

договора, и заявление на право въезда и пользования территорией, расположенной на ГПК «Энка», организацией ООО «Офис Бизнес». После чего данные документы он предоставил председателю, данных председателя он не помнит. Так же пояснил, что при вступлении в должность нового председателя, данные документы никто не просил. Далее пояснил, что он вносит членские взносы, оплачивает все налоги и платежи, связанные с ГПК «Энка». Однако Жилину С.А., всячески препятствуют въезд и выезд с территории ГПК.

Ранее проводилась проверка КУСП № КУСП № 40397 от 02.09.2020 г, где был опрошен гр. Силиверстов Александр Николаевич, который пояснил, что является председателем кооператива ГПК «Энка» по адресу г. Краснодар, ул. Кореновская д.12. Гр. Жилин Сергей Анатольевич ему не знаком, никаких документов с его имени в гаражном кооперативе нет. О том, что данный гражданин арендует гаражные боксы №44,45 ему не известно, собственник данных гаражей никаких документов, а именно заявлений и копии договоров не предоставил. Так же Силиверстов А.Н., добавил, что по предоставлению заявлений от собственников с прилагаемыми документами они выдают пропуски. Так же гр. Жилин С.А. приезжает в ГСК «Энка» на крупно габаритных автомобилях, которые не входят в гараж.

Согласно Уставу Гаражного потребительского кооператива «Энка» в Разделе №2 статье №5.3, следует, что члены кооператива, не размещают свое имущество на территории, находящейся в общем пользовании, кроме специально предназначенных для этого мест. Каждый член Кооператива может распорядиться своим гаражом без противоречий действующему законодательству. Так же согласно Протоколу №5 Заседания правления ГПК «Энка» следует, что в правилах въезда посторонних автомобилей на территорию ГПК «ЭНКА», предложили, разрешить въезд посторонних автомобилей, только при наличии пропуска, на бумажном носителе или электронного, по заявлению на имя председателя кооператива-членов ГПК «Энка» имеющих отношение к присутствию посторонних автомобилей на территории ГПК «Энка». Исключение составляет только транспорт специального назначения. Так же о правилах парковки автомобилей на территории ГПК «Энка» в не гаражных боксах, предложили, установить место для парковки автомобилей на территории ГПК «Энка» в не гаражных боксов- вдоль дороги №1, с левой стороны по направлению от главного въезда, не перекрывая въезд из отсеков между гаражами с разрешения Председателя ГПК. Владелец оставленных автомобилей необходимо зарегистрировать указанные автомобили в соответствующем журнале регистрации, у дежурного вахтера ГПК «ЭНКА».

Так же в ходе проверки по материалу было установлено, что в ОП (ПО) УМВД РФ по г. Краснодару поступали заявления по факту установленных бочек напротив арендуемых боксов ООО «Офис-Бизнес» зарегистрированное в КУСП № 320 от 05.01.2021 года, в ходе проверки по данному сообщению, была направлена светокопия материала в Межрегиональное управления Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Южное межрегиональное управление Росприроднадзора), для принятия решения в рамках их компетенции.

При изучении материала по факту установки шлагбаума, при въезде на территорию ГПК «Энка» расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Кореновская, д. 12, была направлена светокопия материала в Муниципальный контроль Администрации МО г. Краснодара, для принятия решения в рамках их компетенции.

В соответствии с Ч. 2 ст. 140 УПК РФ основанием для возбуждения уголовного дела является наличие достаточных данных предусмотренных законом, указывающих на признаки преступления. То есть наличие таких данных,

содержание, совокупность и качество которые достаточны для обоснованного вывода наличие преступного деяния, запрещенного УК РФ, в данном случае таковых данных при проведении проверки получено не было.

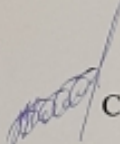
По данному факту в ОП (ПО) ранее проводилась проверка КУСП 5115 от 12.02.2021г.

Изучив материал по факту установки шлагбаума показало, что в данной ситуации усматривается гражданско-правовые отношения, и в соответствии со ст. 11 ГК РФ, защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляется в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством суд, арбитражный суд или третейский суд, при этом согласно ст. 304 ГК РФ Собственник может требовать устранения всяких нарушений его прав, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения.

ПОСТАНОВИЛ:

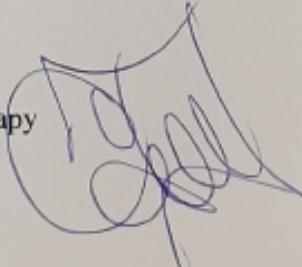
- 1) В возбуждении уголовного дела отказать, за отсутствием события какого-либо преступления, на основании п. 1 части первой ст. 24 УПК РФ
- 2) Копию постановления направить в прокуратуру Прикубанского внутригородского округа г. Краснодара;
- 3) Копию постановления направить гр. Жилину С.А.

Ст. УУП ОП (ПО) УМВД
России по г. Краснодару
лейтенант полиции

 Солошич В.А.

Копия настоящего постановления, направлена в прокуратуру Прикубанского административного округа г. Краснодара.

«СОГЛАСОВАНО»
Начальник ОУУП и ПДН
ОП (ПО) УМВД России по г. Краснодару
майор полиции



Редька С.А.